

исполнитель

Заказчик – администрация муниципального образования

Местные нормативы градостроительного проектирования КУДИНЦЕВСКОГО сельсовета  
ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА

Курской области

#### НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Ш И Ф Р

2017

исполнитель

Заказчик – администрация муниципального образования

Местные нормативы градостроительного проектирования КУДИНЦЕВСКОГО сельсовета  
Льговского района

Курской области

#### НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Ш И Ф Р

Главный архитектор \_\_\_\_\_

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_

2017

## Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
	Содержание	2
	Состав документации	3
	Нормативно-правовая база	4
	Цели и задачи Местных нормативов градостроительного проектирования (МНГП)	7
	Расположение и природно-климатические условия поселения муниципального района Курской области	9
	Расположение в системе расселения и административно-территориальное устройство	9
	Природно-климатические условия	9
	Анализ планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения муниципального района Курской области	10
	Система учреждений обслуживания	10
	Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части Местных нормативов градостроительного проектирования	11
	Раздел I. Объекты муниципального жилищного фонда поселения муниципального района Курской области	11
	Раздел II. Объекты здравоохранения	12
	Раздел III. Объекты физической культуры и спорта	14
	Раздел IV. Объекты культуры и искусства	14
	Раздел V. Объекты образования	16
	Раздел VI. Объекты услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания и иных услуг для населения	19
	Раздел VII. Объекты автомобильного транспорта	20

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.в	Лист	№ до	Подпис	Дата
Н.контрол					
		Содержание тома			
ГАП					

Стадия	Лист	Листов
	1	2

Обозначение	Наименование	Примечание
	Раздел VIII. Объекты электроснабжения	22
	Раздел IX. Объекты теплоснабжения	23
	Раздел X. Объекты газоснабжения	24
	Раздел XI. Объекты водоснабжения	24
	Раздел XII. Объекты водоотведения	25
	Раздел XIII. Объекты, предназначенные для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов	26
	Раздел XIV. Объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения	27
	Раздел XV. Объекты рекреационного назначения	28

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.в	Лист	№ до	Подпис	Дата
Н.КОНТРОЛ					
		Содержание тома			
ГАП					

Стадия	Лист	Листов
	1	2

Состав документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1		Основная часть проекта. Правила и область применения	книга, 2 экз.
2		Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	книга, 2 экз.
		Материалы проекта, передаваемые заказчику на электронных носителях	
		CD – диск  - в виде файлов в формате Acrobat Reader;  - текстовые и табличные материалы в виде файлов в соответствующих форматах MS Office	2 диска

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

ГАП \_\_\_\_\_

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

## Нормативно-правовая база

### Федеральные законы

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Иные нормативные акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 20 июня 2006 года № 384 «Об утверждении Правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»;

Согласовано:					
Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 года № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 года № 1007 (ред. от 01.11.2012) «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «О социальных нормативах и нормах»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 года № 1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 1 июня 2010 года № 2079 «Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Законодательные и нормативные акты Курской области

Закон Курской области от 01.12.2004 № 60-ЗКО «О границах муниципальных образований Курской области»

Закон Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области»;

Закон Курской области от 22 ноября 2007 года № 118-ЗКО «Об особо охраняемых природных территориях Курской области».

Строительные нормы и правила (СНиП). Свод правил по проектированию и строительству (СП)

Свод правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 г. №820;

Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А.Климовым 4 мая 2016 г. №АК-15/02вн;

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Методические рекомендации по развитию сети медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения, утвержденные приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 8 июня 2016 года № 358;

Методические рекомендации по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденные Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25 мая 2016 г. №586.

Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденные Приказом Госстроя России от 15.12.1999 N 153. МДС 13-5.2000.

СанПин 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест.

СанПин 2.1.2882-11. Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

СП 2.1.7.1038-01. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов.

СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



## Цели и задачи Местных нормативов градостроительного проектирования (МНГП)

Местные нормативы градостроительного проектирования МО «Кудинцевский сельсовет» Льговского района Курской области разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, путем установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, предусмотренным частью 4 статьи 29.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2014г. и статьей 16 Закона Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области», населения Кудинцевского сельсовета и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кудинцевского сельсовета.

Согласно части 4 статьи 29 Градостроительного Кодекса РФ, нормативы градостроительного проектирования поселения, городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, городского округа.

Нормируемыми объектами местного значения являются объекты местного значения поселения, городского округа, относящиеся к следующим областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов (с 01.01.2016 – обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов) в случае подготовки генерального плана городского округа;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа.

Законом Курской области от 31.10.2006 №76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области» статья 16 установлены объекты местного значения для поселения.

К объектам местного значения, подлежащим отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, относятся:

- 1) объекты, находящиеся в собственности муниципального образования;
- 2) объекты водоотведения, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения муниципального образования;
- 3) автомобильные дороги и сооружения на них в границах муниципального образования;
- 4) объекты капитального строительства, реконструкция, капитальный ремонт которых будет предусмотрен за счет или с участием средств местного бюджета или строительство которых

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата

необходимо для осуществления полномочий по вопросам местного значения, определенных федеральным законодательством.

Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 г. №131-ФЗ установлены вопросы местного значения городского, сельского поселения.

В данном проекте Местных нормативов градостроительного проектирования МО «Кудинцевский сельсовет» определены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, соответствующих законодательству и требованиям технических регламентов.

**Основными задачами проекта МНГП являются:**

- 1) проведение комплексного анализа территории муниципального образования;
- 2) расчет с учетом проведенного анализа:
  - показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения,
  - показателей территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования;
- 3) установление правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования, в целях создания нормативных показателей градостроительного проектирования для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий.

Согласовано:					
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата

## Расположение и природно-климатические условия Кудинцевского сельсовета

### Льговского района Курской области

Расположение в системе расселения и административно-территориальное устройство

Кудинцевский сельсовет расположен в западной части Льговского района Курской области. На севере он граничит с Конышевским районом и Марицким сельсоветом, на востоке с Марицким сельсоветом и городом Льгов, на юге с Иванчиковским и Селекционным сельсоветами, на западе с Густомойским сельсоветом. Утвержден в статусе муниципального образования Законом Курской области № 48-ЗКО от 21.10.2004 г.

Площадь Кудинцевского сельсовета равна 52,48км<sup>2</sup>, что составляет 4,9 % площади Льговского района. Численность населения сельсовета на 01.01.2017 г. составила 1682 человека, средняя плотность населения – 32,1 чел./кв.км.

В состав Кудинцевского сельсовета входят 4 населенных пункта. Административным центром муниципального образования является село Кудинцево с численностью населения 605 человек.

Муниципальное образование имеет хорошее экономико-географическое положение, по сути, сельсовет является пригородом города Льгов, что в перспективе создает возможность развития жилищного строительства, социальной и транспортной инфраструктур, рекреационных зон.

С районным центром Кудинцевский сельсовет связывает автомобильная дорога межмуниципального значения Льгов-Кудинцево.

На территории сельсовета имеется железнодорожная станция «Шерекино».

Таблица 1 – Сведения о населенных пунктах Кудинцевского сельсовета Льговского района Курской области

№ п/п	Населенный пункт	Население на 01.01.2017 г.	Расстояние до Центра МО, км.
1	с.Кудинцево	605	-
2	д.Сергеевка	284	3
3	д.Воронино	617	6
4	ст.Шерекино	176	7
	Всего по поселению	1682	

Природно-климатические условия

По схематической карте климатического районирования для строительства территории России Кудинцевский сельсовет приурочен к району II, подрайону II В.

Средняя температура самого жаркого месяца (июля) составляет +19,40С. Средняя температура самого холодного месяца (январь) составляет -8,10С.

Абсолютный максимум температуры воздуха +320С, абсолютный минимум -260С.

Направления господствующих ветров в среднем за год видны из следующей таблицы (в % от общего числа наблюдений).

Таблица 1 - Повторяемость направления ветра (средняя многолетняя роза ветров)

Годовое направление ветра	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
%	8	9	17	11	17	14	15	9	9

Устойчивый снежный покров образуется в первой декаде декабря и держится в среднем 110 дней. Высота снежного покрова по снегосъемкам на последний день декады (поле) наибольшая – 45,7 см.

В среднем за период декабрь-февраль наблюдается по 3 дня с оттепелью. Запасы воды в снежном покрове, промерзание почвы и ее увлажнение в значительной степени определяют величину весеннего стока, а следовательно, и гидрологический режим рек.

В конце марта (в среднем 25-е число) происходит переход среднесуточной температуры воздуха через 00 и начинается разрушение снежного покрова. В конце апреля месяца (в среднем 29 апреля) – через +100С. Продолжительность периода с температурой воздуха выше 100С составляет в среднем 148 дней. Среднегодовое количество осадков составляет 563 мм. Количество выпадающих осадков за отдельные месяцы может значительно отклоняться от среднего многолетнего значения.

В таблицах 3-12 приводятся метеорологические характеристики, рассчитанные по данным многолетних наблюдений на метеорологической станции Льгов.

Метеорологические характеристики

Таблица 2 - Даты наступления среднесуточной температуры воздуха выше и ниже определенных пределов и число дней с температурой, превышающей эти пределы

Даты наступления температуры воздуха, выше и ниже	-50С	00С	+50С	+100С	+150С
Весной	8/III	25/III	11/IV	29IV	21/V
Осенью	10/XII	13/XI	20/X	25/IX	3/IX
Число дней	276	232	191	148	104

Таблица 3 - Глубина промерзания почвы зимой (см)

Месяцы	Из максимальных за зиму

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

XI	XII	I	II	III	IV	Средняя	Наименьшая	Наибольшая
19	38	53	62	65	-	65	38	112

Таблица 4 - Даты наступления и прекращения заморозков и устойчивых морозов и продолжительность безморозного периода и устойчивых морозов

Средняя дата наступления		Средняя дата окончания		Продолжительность	
Заморозков	Устойчивых морозов	Заморозков	Устойчивых морозов	Безморозного периода	Устойчивых морозов
1/X	3/XII	1/V	3/III	150	91

Таблица 5 - Средняя месячная и годовая температура воздуха

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-8,1	-7,9	-2,8	6,1	13,8	17,6	19,4	18,1	12,4	5,9	-0,4	-5,6	5,7

Таблица 6 - Средняя относительная влажность воздуха

I	IV	VII	X	Год
88	75	70	80	77

Таблица 7 - Даты образования и разрушения устойчивого снежного покрова

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова	Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова	Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова
10/ XII	25/III	110

Таблица 8 - Высота снежного покрова по снегосьемкам на последний день

XII			I			II			III			Наибольшая За зиму		
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	Ср	Max	Min
3	7	9	12	14	15	17	18	18	19	17	5	25	45	10

Таблица 9 - Среднее количество осадков (мм) с поправкой на смачивание

Согласовано:  
Изм. № подл. Подпись и дата  
Взам. инв. №

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XI-III	IV-X	Год
35	28	30	43	55	69	76	59	41	48	39	40	172	391	563

Таблица 10 - Средняя месячная и годовая скорость ветра(м/сек)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
5,1	5,8	5,3	4,6	4,2	3,6	3,2	3,1	3,4	4,2	5,3	5,0	4,4

Таблица 11 - Среднемесячные и годовые характеристики температуры

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-8	-8	-3	7	17	22	24	21	14	6	0	-6	7

#### Рельеф, гидрография

Кудинцевский сельсовет расположен в южной части Среднерусской возвышенности в районе водораздела реки Сейм. Для территории сельсовета характерен волнистый рельеф. На водоразделе преобладают покатые склоны, которые обуславливают развитие водной эрозии. На территории сельсовета наблюдается значительный перепад высот от 225 м на востоке сельсовета, до 144 м на западе сельсовета.

Гидрографическая сеть сельсовета представлена рекой Сейм (протяженность по территории сельсовета – 21 км) и сетью мелких озер и ручьев. Река Сейм относится к бассейну реки Днепр.

Питание р.Сейм происходит за счет поверхностных и грунтовых вод. Наибольший сток наблюдается весной, во время таяния снега. В летний период питание рек происходит главным образом за счет грунтовых вод и, периодически, за счет поверхностных.

Замерзание водных объектов сельсовета происходит в конце ноября – начале декабря. Наибольшая толщина льда 40-50 см. Вскрытие рек происходит в основном в период с 26 марта до 2 апреля, весенний ледостав длится 2-5 дней.

#### Почвы, растительность

Преобладающие почвы на территории Кудинцевского сельсовета представлены серыми лесными и черноземными почвами. Вдоль рек распространены луговые почвы. Наибольшее распространение по механическому составу получили среднесуглинистые почвы. Содержание гумуса в почве колеблется от 0,6 до 3,3%.

Почвообразующими породами для почв района являются четвертичные отложения. На плато и пологих склонах водоразделов распространены лессовидные породы, подстилаемые мергелем, на них сформировались дерново-подзолистые почвы, серые лесные почвы, черноземы. Мощность лессовидных отложений 21 м, подстилаются они светло-серыми мергелями мощностью 40 м и

темно-серыми мергелями мощностью 49 м. Лессовидные отложения имеют желто-палевую окраску, пористые, обладают хорошей водо- и воздухопроницаемостью, хорошей водоудерживающей способностью. Во влажном состоянии они липкие, вязкие, пластичные, при подсыхании – грубеют и образуют комки и глыбы.

Механический состав лессовидных отложений неодинаковый, но наибольшее распространение получили отложения среднесуглинистого межсостава. Они обладают наилучшими водно-физическими свойствами. Распределение фракций в составе отложений можно проследить по результатам анализов механического состава. Лессовидные отложения являются лучшими почвообразующими породами.

По характеру растительности район относится к лесостепной зоне. Лес главным образом лиственных пород: дуб, береза, осина, ясень, клен. Общая площадь, покрытая лесом 1083 га, лесистость сельсовета составляет 19 %.

#### Социально-демографический состав и плотность населения на территории Кудинцевского сельсовета Льговского района Курской области

Анализ численности населения выполнен по материалам статистической отчетности, предоставленным заказчиком и территориальным органом федеральной службы государственной статистики по Курской области.

Численность населения муниципального образования «Кудинцевский сельсовет» по состоянию на 1 января 2012 г. составила 1682 человека, в том числе в селе Кудинцево 605 человек. Средний состав семьи в сельсовете составляет 2,5 человека.

**Таблица 12** Динамика численности населения сельсовета в разрезе населенных пунктов

№	Наименование	Численность населения в 1989 г.		Численность населения в 2002 г.		Численность населения на 01.01.2017 г.	
		чел.	% к общей численности	чел.	% к общей численности	чел.	% к общей численности
1.	с. Кудинцево	807	37,2%	670	36,7%	605	36,0%
2.	д.Сергеевка	373	17,2%	321	17,6%	284	16,9%
3.	д.Воронино	722	33,3%	650	35,6%	617	36,7%
4.	п.ст.Шерекино	267	12,3%	186	10,2%	176	10,5%
	<b>ИТОГО</b>	<b>2169</b>	<b>100,0%</b>	<b>1827</b>	<b>100,0%</b>	<b>1682</b>	<b>100,0%</b>

За период с 1989 по 2017 год динамика численности населения сельсовета была отрицательной. Общая убыль населения складывалась из естественной убыли (превышения числа умерших над

числом родившихся) и миграционного сальдо. Всего за исследуемый период население сократилось на 487 человек или 21%. Среднегодовая убыль населения составила 21 чел./год, или 1% в год.

Анализ населения сельсовета по возрастному признаку показывает, что за анализируемый период в возрастной структуре населения происходит рост группы населения старше трудоспособного возраста, т.е. идет процесс «старения населения». Этот процесс обусловлен следующими факторами - снижение рождаемости и миграция репродуктивной части населения из сельсовета в районный и областные центры.

**Таблица 13 –Возрастная структура населения Кудинцевского сельсовета в разрезе населенных пунктов**

№	Наименование	Численность населения						
		Всего	моложе трудоспособного возраста		в трудоспособном возрасте		старше трудоспособного возраста	
			чел.	чел.	%	чел.	%	чел.
1	с. Кудинцево	605	92	15,2%	372	61,5%	141	23,3%
2	д.Сергеевка	284	44	15,5%	168	59,2%	72	25,4%
3	д.Воронино	617	103	16,7%	354	57,4%	160	25,9%
4	п.ст.Шерекино	176	33	18,8%	113	64,2%	30	17,0%
	<b>ИТОГО</b>	<b>1682</b>	<b>272</b>	<b>16,1%</b>	<b>1007</b>	<b>59,9%</b>	<b>403</b>	<b>24,0%</b>

На сегодняшний день структура населения Кудинцевского сельсовета по возрастному признаку выглядит следующим образом: доля населения моложе трудоспособного возраста составляет 16,1%; доля населения в трудоспособном возрасте составляет 59,9%; доля населения старше трудоспособного возраста составляет 24,0%.

В сравнении с возрастной структурой населения Львовского района и Курской области в структуре населения Кудинцевского сельсовета по возрастному признаку наметились положительные тенденции, связанные с ростом доли населения моложе трудоспособного возраста. Так доля населения моложе трудоспособного возраста превышает аналогичный показатель по району на 2,16%, по области на 1,37%. В случае продолжения данной тенденции можно будет говорить о стабилизации численности населения на ближайшую перспективу.

**Таблица 14 Сравнительный анализ возрастной структуры Кудинцевского сельсовета**

№	Наименование	Численность населения						
		Всего	моложе трудоспособного возраста		в трудоспособном возрасте		старше трудоспособного возраста	
			чел.	чел.	%	чел.	%	чел.
1.	Курская область	1 119 262	165 700	14,80%	667 100	59,60%	286 462	25,59%

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



2.	Львовский район	13379	1875	14,01%	7038	52,60%	4466	33,38%
3.	Кудинцевский сельсовет	1682	272	16,17%	1007	59,87%	403	23,96%

### Прогноз численности населения

Анализ современной ситуации выявил основные направления демографических процессов в Кудинцевском сельсовете:

- снижение численности населения за счет естественного прироста;
- высокая доля населения старше трудового возраста;
- тенденция к незначительному «омоложению населения», рост доли населения ниже трудоспособного возраста.

Выявленные тенденции в демографическом движении численности населения Кудинцевского сельсовета позволяют сделать прогноз изменения численности на перспективу.

Оценка перспективного изменения численности населения в достаточно широком временном диапазоне (до 2034 г.) требует построения двух вариантов прогноза - «инерционного» и «инновационного». Они необходимы в условиях поливариантности дальнейшего социально-экономического развития территории. Расчетная численность населения и половозрастной состав населения были определены на две даты: 2019 год (первая очередь генерального плана) и 2034 год (расчетный срок).

«Инерционный» сценарий прогноза предполагает сохранение сложившихся условий смертности, рождаемости и миграции.

«Инновационный» сценарий основан на росте численности населения за счет повышения уровня рождаемости, снижения смертности, миграционного притока населения.

Ориентировочный прогноз численности населения выполнен на основании анализа сложившейся социально-экономической и демографической ситуации, а также с учетом основных тенденций перспективного расчета численности населения Российской Федерации до 2034 года.

Численность населения рассчитывается согласно существующей методике по формуле:

$$N_o = N_c (1 + (P+M)/100)T,$$

где,  $N_o$  – ожидаемая численность населения на расчетный год,

$N_c$  – существующая численность населения,

$P$  – среднегодовой естественный прирост,

$M$  – среднегодовая миграция,

$T$  – число лет расчетного срока.

Далее приведен расчет инерционного и инновационного прогноза численности населения.

**Таблица 15 – Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета**

Согласовано:				
Индв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата		

								15	Лист
Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата				

**(инерционный сценарий развития)**

№ п/п	Показатели	Значение
1	Численность населения на момент проектирования, чел	1682
2	Среднегодовой естественный прирост населения, %	-0,5
3	Среднегодовая миграция, %	-0,5
4	Срок первой очереди, лет	5
5	Расчетный срок, лет	20
6	Ожидаемая численность населения в 2019 году, чел	1600
7	Ожидаемая численность населения в 2034 году, чел.	1376

Инерционный сценарий прогноза показывает, что в соответствии с современными тенденциями численность населения сельсовета продолжит снижаться. За следующие 5 лет снижение численности населения сельсовета составит 4,9 %, а число жителей снизится до 1600 человек. К 2034 году снижение численности населения сельсовета к уровню 2017 составит года 18,2 %, а численность сельсовета снизится до 1376 человек.

**Таблица 16 – Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инновационный сценарий развития)**

№ п/п	Показатели	Значение
1	Численность населения на момент проектирования, чел	1682
2	Среднегодовой естественный прирост населения, %	0,2
3	Среднегодовая миграция, %	-0,1
4	Срок первой очереди, лет	5
5	Расчетный срок, лет	20
6	Ожидаемая численность населения в 2019 году, чел	1690
7	Ожидаемая численность населения в 2034 году, чел.	1716

Расчет численности населения по инновационному сценарию развития выполнен с ориентацией на стабилизацию в ближайшие годы социально-экономической ситуации в стране (и соответственно в регионе) и постепенный выход из кризисного состояния. Соответственно прогнозируется повышение среднегодового естественного прироста населения до 0,2 % и среднегодового миграционного оттока до -0,1%.

В итоге численность населения Кудинцевского сельсовета при инновационном сценарии перестанет снижаться, и даже незначительно вырастет. Так прогнозируемая численность населения Кудинцевского сельсовета к 2019 году составит 1690 человека, а к 2034 году численности населения может вырасти до 1716 человек.

Для дальнейших расчетов в генеральном плане численность населения принимается по инновационному сценарию.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Для развития инновационного сценария развития территории необходимо принятие мер по разработке действенных механизмов регулирования процесса воспроизводства населения в новых условиях.

Если меры по демографической политике относятся в первую очередь к компетенции федеральных и региональных органов, то миграционная политика напрямую зависит и от районных и местных властей. Для Кудинцевского сельсовета важнейшим мероприятием является удержание трудоспособного и молодого населения на своей территории, а для этого необходимо: создание новых оплачиваемых рабочих мест, а также привлечение мигрантов, иначе реализация инновационного сценария будет не возможна.

Перспективы демографического развития будут определяться:

- улучшением жилищных условий;
- обеспечения занятости населения;
- улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры;
- совершенствованием социальной и культурно-бытовой инфраструктуры;
- созданием более комфортной и экологически чистой среды;
- созданием механизма социальной защищенности населения и поддержки молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц в трудоспособном возрасте.

Таблица 2 – Численность населения в границах МО «Кудинцевский сельсовет» Льговского района по данным переписей населения

год	тыс.чел.
2017	1682
2016	1661
2015	
2014	
2013	
2012	
2011	
2010	

Таблица 3 – Динамика численности населения населенных пунктов МО «Кудинцевский сельсовет» (на начало года)

Согласовано:		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		
Изм.	Кол.в	Лист
№до	Подпис	Дата

Нас.пункт/год	2013 г.	2014 г.	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6
С.Кудинцево				577	605
Д.Сергеевка				286	284
Д.Воронино				619	617
Ст.Шерекино				179	176
Итого:				1661	1682

Плотность населения на 01.01.2014 год рассчитывается по данным госстатистики о численности населения и данным о площади населенных пунктов в границах кадастровых кварталов.

Таблица 4 – Плотность населения в границах населенных пунктов

Территория	Площадь в границах кадастровых кварталов, га	Плотность населения, чел/га
с.Кудинцево		
д.Сергеевка		
д.Воронино		
ст.Шерекино		

### Анализ планов и программ комплексного социально-экономического развития МО «Кудинцевский сельсовет» Льговского района Курской области

На территории Кудинцевского сельсовета с большим успехом применяются и успешно работают следующие программы различных уровней:

#### Федеральные целевые программы

- Программа «Жилище» на 2017-2020 годы.
- Программа «Социальное развитие села» до 2020 года

#### Областные целевые программы

- «Жилище» на 2016 - 2020годы».
- «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан установленных Федеральным законом «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2014-2020 годы»;

- «Развитие отраслей сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности в Курской области на 2014-2020 годы».
- «Социальное развитие села на 2009 - 2014 годы» и дополнения до 2020 года.
- «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Курской области на 2010 - 2014 годы» и дополнения до 2020 года.
- «Улучшение демографической ситуации в Курской области» на 2011 - 2014 годы». И 2016-2018 годы
- «Молодая семья» на 2011 - 2015 годы и 2017 – 2020 годы
- «Развитие образования Курской области на 2011 - 2014 годы» и продление на 2014- 2020 годы
- «Школьный автобус на 2011 - 2014 годы».
- «Социальная поддержка и улучшение положения детей в Курской области" на 2011 - 2014 годы». До 2020 года
- «Экология и природные ресурсы Курской области (2011 - 2014 годы)».
- «Модернизация здравоохранения Курской области на 2011 - 2012 годы».
- «Модернизация сети автомобильных дорог Курской области (2012-2014 годы)».
- «Развитие водохозяйственного комплекса Курской области в 2013 - 2020 годах».

#### **Районные целевые программы**

- Комплексная Программа социально-экономического развития Льговского района на 2011-2015 годы» продление до 2020 года.
- Программа социально-экономического развития Льговского района Курской области на 2011-2015 годы;
- Программа развития дошкольного образования в Льговском районе Курской области на 2011-2015 годы;
- Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2010-2015 годы, 2017 – 2019 годы
- Развитие малого и среднего предпринимательства в Льговском районе Курской области на 2012-2015 годы;
- Улучшение инвестиционного климата на территории Льговского района Курской области на 2011-2015 годы;
- Повышение уровня и качества жизни пожилых людей в Льговском районе на

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2011-2013 годы;

- Программа по развитию (стимулированию) «Жилищного строительства на 2011-2015 годы;

- Развитие физической культуры и спорта во Льговском районе Курской области на 2014-2016 годы;

- Содействие занятости населения по г.Льгову и Льговскому району на 2011-2013 годы; на 2017 – 2019 годы .

- Развитие муниципальной службы в Льговском районе на 2012-2014 годы; на 2015 – 2017 годы.

- Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Льговском районе Курской области на 2012 - 2014 годы; до 2020 года

- Молодежь Льговского района Курской области в 2012- 2014 годах;

- Организация оздоровления и отдыха детей Льговского района Курской области в 2012-2014 годах. На 2013 – 2015 годы.

#### **Муниципальные целевые программы**

- Целевая программа развития муниципального образования «Кудинцевский сельсовет» 2014 год , на 2017 – 2019 годы.

- Целевая программа мероприятий «На противодействие террористической деятельности»2011-2014.

- Муниципальная программа «Обеспечение безопасности населения Кудинцевского сельсовета на транспорте и объектах транспортной инфраструктуры и иных местах массового пребывания» 2011-2014.

Комплексная целевая программа о профилактике правонарушений и укреплению общественной безопасности МО «Кудинцевский сельсовет» 2012-2014

#### **Проектные предложения**

Определяющей сферой экономики муниципального образования «Кудинцевский сельсовет» на период планирования (до 2034 г.) принимается производство и переработка сельскохозяйственной продукции. Перспективное экономическое развитие будет осуществляться на базе существующих и новых предприятий.

Восстановление и развитие производственного потенциала территории планируется посредством привлечения финансовых вложений Курских инвесторов, а также инвесторов из других субъектов РФ.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Одним из приоритетных направлений экономического развития сельского поселения, должно стать развитие малого предпринимательства. Мероприятия по развитию малого предпринимательства основаны на:

- финансировании инвестиционных проектов в приоритетных отраслях (АПК, малое промышленное производство, малая строительная индустрия, информационный сервис, народные художественные промыслы, индустрия туризма и т.д.);
- ускоренном освоении новых кредитно-инвестиционных механизмов, облегчающих доступ субъектов малого предпринимательства к финансовым ресурсам;
- развитию эффективной инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
- устранении административных барьеров, совершенствовании информационного, образовательного, консультативного, правового обеспечения предпринимательства.

Кроме того, речь идет об оказании имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства, размещении государственных и муниципальных заказов среди субъектов малого предпринимательства.

**Генеральным планом на первую очередь строительства предусматриваются следующие мероприятия:**

- выделение в качестве инвестиционных площадок для развития малого и среднего предпринимательства недействующих, фактически заброшенных промышленных площадок;
- разработка программы по развитию малого бизнеса;
- повышение эффективности использования сельхозугодий;
- строительство хлебозавода в п.Шерекино.

**Система учреждений обслуживания**

Как правило, социально-культурные объекты размещают по принципу ступенчатости. Ступени определяются частотой пользования населением различными видами услуг или частотой спроса. Различают учреждения повседневного пользования (иногда в их составе особо выделяют учреждения первичного обслуживания), периодического (два-три раза в неделю) и эпизодического (два-три раза в месяц) пользования.

Учреждения повседневного пользования размещают в микрорайонах из расчета 5-7 минут ходьбы от наиболее удаленных жилых домов, что соответствует радиусу доступности порядка 500 м. В условиях низкой плотности населения данный радиус может быть увеличен до 1000 - 3000 м. Определенные объекты могут находиться в пределах транспортной доступности.

Учреждения периодического пользования располагают на обособленных участках жилых районов из расчета пешеходной доступности или затрат времени на проезд в общественном транспорте (включая подход к остановке) не более 15 мин, что отвечает радиусу доступности примерно 1500

Согласовано:	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата

м. В условиях низкой плотности населения данный радиус может быть увеличен до 60-минутной транспортной доступности.

Учреждения эпизодического пользования размещают на обособленных участках планировочных районов и в районном центре. Население пользуется этими учреждениями, приезжая в них на личном или общественном транспорте. Время, затрачиваемое на поездки, обычно строго не лимитируется, однако при их размещении стремятся исходить из 60-минутной доступности.

Учреждения повседневного пользования (детские сады, общеобразовательные школы, аптеки, фельдшерско-акушерские пункты, магазины, предприятия бытового обслуживания) размещаются в каждом населенном пункте, при очень низкой плотности населения – в соседнем населенном пункте, или административном центре поселения. Учреждения периодического пользования (больничные учреждения, учреждения культуры и искусства) размещаются как в населенных пунктах, так и в административном центре МО «Кудинцевский сельсовет» Льговского района. Учреждения эпизодического пользования преимущественно размещаются в районном центре обслуживания Льговский район.

Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части Местных нормативов градостроительного проектирования

Раздел I. Объекты муниципального жилищного фонда МО «Кудинцевский сельсовет» Льговского района Курской области

Глава 1. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности жилыми помещениями муниципального жилищного фонда Кудинцевского сельсовета, предоставляемыми по договорам социального найма

В соответствии с ч. 1 ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (далее по тексту настоящей главы - норма предоставления) является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма.

Согласно ч. 2 ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, норма предоставления устанавливается органом местного самоуправления в зависимости от достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, и других факторов.

Учетной нормой площади жилого помещения (далее по тексту настоящей главы – учетная норма) является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и составляет 15 кв.м на 1 чел.ока.

В соответствии с ч. 5 ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации учетная норма устанавливается органом местного самоуправления. Размер такой нормы не может превышать размер нормы предоставления, установленной данным органом.

Глава 2. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности служебными жилыми помещениями специализированного муниципального жилищного фонда Кудинцевского сельсовета.

Согласовано:					
Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата			

Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата



Минимальная общая площадь служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда не должна быть меньше минимальной общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма.

Глава 3. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях, относящихся к специализированному муниципальному жилищному фонду МО «Кудинцевский сельсовет»

Согласно ч.1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, жилые помещения в общежитиях предоставляются из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

Глава 4. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности жилыми помещениями маневренного фонда специализированного муниципального жилищного фонда МО «Кудинцевский сельсовет»

Минимальная площадь жилого помещения в маневренном фонде установлена в соответствии с ч. 1 ст. 106 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со ст. 95 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

- 1) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;
- 2) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;
- 3) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;
- 4) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов муниципального жилищного фонда МО «Кудинцевский сельсовет».

Максимально допустимый уровень территориальной доступности муниципального жилищного фонда не нормируется.

#### **УЧРЕЖДЕНИЯ И ПРЕДПРИЯТИЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ**

Система социально-бытового обслуживания муниципального образования «Кудинцевский сельсовет» формируется с учетом следующих факторов: сложившихся коммуникационных связей, экономического и социально-культурного потенциала, особенностей системы расселения по территории, уровня развития транспортной сети.

Согласовано:				
	Взам. инв. №			
	Подпись и дата			
	Инв. № подл.			

							23	Лист
Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата			

Социальная сфера Кудинцевского сельсовета включает в себя одну общеобразовательную школу, 2 ФАПа, 2 учреждения культурно-досугового типа, 2 библиотеки, 1 почтовое отделение и шесть магазинов.

В ходе проведенного анализа был сделан расчет соответствия обеспеченности населения основными учреждениями социального и культурно-бытового назначения нормативным требованиям, рекомендуемым в своде правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских территорий» (СП 42.13330.2011).

**Таблица 17 - Расчет объемов мероприятий по территориальному планированию по объектам социального и культурно-бытового назначения**

№ п/п	Наименование учреждений обслуживания	Един. изм.	Норма		Расчетная емкость объектов	Проектная емкость существующих сохраняемых объектов		Отклонение от расчетной емкости	
			значение	примечание		значение	% обеспеченности	значение	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Учреждения образования</b>									
1	Дошкольные образовательные учреждения	мест	32	мест на 1 тыс. чел.	55	0	0%	-55	-100%
2	Общеобразовательные школы	мест	87	мест на 1 тыс. чел.	149	110	74%	-39	-26%
3	Учреждения внешкольного образования	мест	10	% общего числа школьников	15	0	0%	-15	-100%
<b>Учреждения здравоохранения и социального обеспечения</b>									
1	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	14,52	на 1 тыс. чел.	25	0	0%	-25	-100%
2	Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	объект	по заданию на проектирование		-	2			
3	Выдвижной пункт медицинской помощи	автомобиль	0,2	на 1 тыс. чел.	0,3	0	0%	-0	-100%
4	Аптеки	объект	0,16	на 1 тыс. чел.	0,3	0	0%	-0	-100%
<b>Спортивные сооружения</b>									
1	Территория плоскостных спортивных сооружений (на 1 тыс.	га	0,7	на 1 тыс. чел.	1,2	0,3	25%	-1	-75%

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

	чел.)								
2	Спортивные залы	м <sup>2</sup> площ. зала	60	на 1 тыс. чел.	103,0	60	58%	-43	-42%
3	Бассейны крытые	м <sup>2</sup> зеркала воды	25	на 1 тыс. чел.	43	0	0%	-43	-100%
<b>Учреждения культуры</b>									
1	Клубы сельских поселений	мест	400	на 1 тыс. чел.	686	474	69%	-212	-31%
2	Сельские массовые библиотеки	тыс. единиц хранения/мест	6-7,5/5-6		10,3	17	165%	7	65%
<b>Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>									
1	Магазины	м <sup>2</sup> торг.площ.	300	на 1 тыс. чел.	515	300	58%	-215	-42%
2	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	7	на 1 тыс. чел.	12	0	0%	-12	-100%
3	Предприятия общественного питания	пос. мест	40	на 1 тыс. чел.	69	0	0%	-69	-100%
4	Банно-оздоровительный комплекс	помывочное место	7	на 1 тыс. чел.	12	0	0%	-12	-100%
<b>Административно-деловые, коммунальные объекты</b>									
1	Административно-управленческое учреждение	объект	по заданию на проектирование		-	1			
2	Отделения связи	объект	1 на 0,5-6 тыс.чел.		1	1	100%	0	0%
3	Отделение, филиал банка	опер. место	0,5		0,9	0	0%	-1	-100%

### Образование и воспитание

Образовательная система – совокупность образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы жителей в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений состоит из:

- дошкольных образовательных учреждений;
- общеобразовательных школьных учебных заведений.

Детские дошкольные учреждения вКудинцевском сельсовете отсутствуют.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата

В сельсовете действует одна общеобразовательная школа – МБОУ Кудинцевская СОШ (с.Кудинцево).

Школа построена в 1965 году, в ней обучается 55 учеников. Школа работает в 1 смену, средняя наполняемость классов 5 учеников. В школе имеются: столовая, спортивный зал, спортивная площадка, компьютерный класс, библиотека. Работают кружки дополнительного образования. В школе действует система «Школьный автобус» по доставке детей из отдаленных населенных пунктов.

### **Здравоохранение и социальное обеспечение**

Система здравоохранения Кудинцевского сельсовета представлена двумя фельдшерско-акушерскими пунктами расположенными в селе Кудинцево и деревне Сергеевка.

Первую медицинскую помощь население Кудинцевского сельсовета получает фельдшерско-акушерских пунктах, стационарную и профильную медицинскую помощь население получает в районной и областной больницах.

Объекты социальной защиты населения на территории сельсовета отсутствуют.

### **Спортивные сооружения**

Из спортивных сооружений на территории Кудинцевского сельсовета имеются: школьный спортивный зал и школьная спортивная площадка расположенные в с.Кудинцево.

### **Учреждения культуры**

Главной целью сферы культуры является предоставление жителям возможности получения необходимых культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия и целенаправленное воздействие на личность для формирования определенных положительных качеств.

Учреждения культуры Кудинцевского сельсовета представлены двумя учреждениями культурно-досугового типа (Кудинцевский ЦСДК и Сергеевский клуб-досуга), и двумя библиотеками.

**Таблица 18 - Перечень учреждений культуры расположенных в Кудинцевском сельсовете**

№	Наименование учреждения	Месторасположения	Число мест / книжный фонд
1	Кудинцевский ЦСДК	с.Кудинцево	350
2	Сергеевский клуб досуга	д.Сергеево	124
3	Кудинцевская центральная сельская библиотека	с.Кудинцево	9259
4	Сергеевская сельская библиотека	д.Сергеево	7882

### **Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание**

Сфера торговли и бытового обслуживания населения Кудинцевского сельсовета представлена магазинами общей торговой площадью 300 м<sup>2</sup>. Объекты бытового обслуживания в Кудинцевском сельсовете отсутствуют.

**Таблица 19 – Перечень предприятий торговли и бытового обслуживания Кудинцевского сельсовета по состоянию на 01.01.2012**

№ п/п	Наименование	Почтовый адрес	Штатная численность сотрудников
1	Кудинцевский магазин №76	с. Кудинцево	3/1
2	Сергеевский магазин	д.Сергеевка	1
3	Магазин ЧП «Ермаченко»	с. Кудинцево	3/1
4	Магазин ЧП Курдицкая Л.М	д.Сергеевка	2
5	Магазин ЧП Черткова Г.Н.	д.Воронино	2
6	Магазин ЧП Воробьева В. И.	п.ст.Шерекино	3/1

Рынки на территории сельсовета отсутствуют.

Размещение учреждений и предприятий по обслуживанию следует предусматривать в общественных центрах в увязке с сетью общественного пассажирского транспорта.

#### Раздел II. Объекты здравоохранения

Глава 5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения для населения МО «Кудинцевский сельсовет» Льговского района

**Таблица 5 – Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения**

Наименование объектов	Единица измерения	Величина	Обоснование
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Посещений в смену на 1 тыс. чел.	18,15	Социальные нормативы и нормы, утвержденные Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 г. №1063-р (в редакции от 26.01.2017)
Больничные учреждения	Коек на 1 тыс. чел.	13,47	
Станции скорой медицинской помощи	Специальный автомобиль	1 на 10 тыс. чел	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Аптеки	Объект	1 на 6,2 тыс. чел. - в сельских насел. пунктах 1 на 10 тыс. чел. – в городах до 50 тыс. чел	Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 г. №1063-р (в редакции от 26.01.2017)
Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	Специальный автомобиль мин	1 на 5 тыс чел. сельского поселения 30	СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов
Фельдшерско-акушерские пункты	Объект	1 на населенный пункт, либо 1 на несколько населенных пунктов при территориальной близости таких населенных пунктов, при численности населения 0,3 - 0,7 тыс.чел	Не установлены

Расчет вместимости данных учреждений производится по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения. Амбулаторно-поликлинические и больничные учреждения целесообразно размещать на группу населенных пунктов в поселениях с малочисленными населенными пунктами. Участковая больница, расположенная в городском или сельском поселении, обслуживает комплекс сельских поселений. С учетом численности населения возможна участковая больница.

Таблица 6 – Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения

Наименование объектов	Единица измерения	Величина	Обоснование
Амбулаторно-поликлинические учреждения	м	1000	СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов
Аптеки	м	800	
Фельдшерско-акушерские пункты	мин	30	

Доступность амбулаторно-поликлинических и больничных учреждений – пешеходно-транспортная, доступность станций скорой медицинской помощи – транспортная на спецавтомобиле, доступность аптек и фельдшерско-акушерских пунктов – пешеходная.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

фельдшерско-акушерские пункты и аптеки (аптечные пункты) амбулаторно-поликлинические учреждения необходимо располагать– в пределах 30-минутной пешеходно-транспортной доступности.

Место расположения и территория обслуживания станции скорой медицинской помощи, отделения скорой медицинской помощи поликлиники (больницы, больницы скорой медицинской помощи) устанавливаются с учетом численности и плотности населения, особенностей застройки, состояния транспортных магистралей, интенсивности автотранспортного движения, протяженности населенного пункта, с учетом 20-минутной транспортной доступности (Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 июня 2013 г. № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи».

С изменениями и дополнениями от:

Раздел III. Объекты физической культуры и спорта

Глава 6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Таблица 7 – Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта

Наименование	Единица измерения	Значение	Обоснование
Спортивные залы	м <sup>2</sup> площади пола на 1 тыс. чел.	60-80	СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж)
Плавательные бассейны	м <sup>2</sup> зеркала воды на 1 тыс. чел.	20-25	
Стадионы	объект	1 на крупный населенный пункт, численностью от 3000 человек, или группу населенных пунктов	

Согласно СП 42.13330.2011, для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. В сельских населенных пунктах экономически целесообразно размещение открытых спортивных площадок, спортивных залов в зданиях общеобразовательных школ.

Стадионы, спортзалы, бассейны являются объектами периодического пользования. Согласно СП 42.13330.2011, радиус обслуживания физкультурно-спортивных центров жилых районов составляет 1500 м. Учитывая низкую плотность населенных пунктов муниципального образования,

целесообразно размещение спортивных объектов в радиусе 30-минутной пешеходно-транспортной доступности.

Раздел IV. Объекты культуры и искусства

Глава 7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Таблица 11 – Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства

Наименование	Единица измерения	Значение	Обоснование
Муниципальные библиотеки городского поселения	Объект	1 (универсальная) на 10 тыс. жителей с учетом пешеходной доступности, 1 (детская) на 5,5 тыс. детей, 1 (юношеская) на 17 тыс. жителей 15-24 лет	Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 19.10.1999 №1683-р (в ред. Распоряжения Правительства РФ от 23.11.2009 №1767-р)
Муниципальные библиотеки сельского поселения:	объект	1	
стационарная опорная библиотека в населенных пунктах	библиотечный пункт нестационарного обслуживания	1	
Муниципальные музеи городских поселений	Объект	1 на 25 тыс. человек	Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 19.10.1999 №1683-р (в ред. Распоряжения Правительства РФ от 23.11.2009 №1767-р)
Муниципальные музеи сельских поселений	Объект	1 на 10 тысяч человек	

Согласовано:					
Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата



			РФ от 23.11.2009 №1767-р)
Муниципальные архивы	Объект на муниципальный район или городское поселение	1	
Учреждения культурно-досугового типа	Зрительские места	80 на 1 тыс. жителей	СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж)

Муниципальный музей может быть образован при наличии соответствующих фондов.  
Муниципальный архив может быть объектом муниципального района.

Муниципальные библиотеки, музеи, архивы являются объектами преимущественно периодического и эпизодического пользования. Учреждения культурно-досугового типа - постоянного и периодического пользования. Положение объектов на определенной ступени системы обслуживания определяет территориальную доступность объектов: для библиотек и учреждений культурно-досугового типа она составляет 30-минутную пешеходно-транспортную доступность, для архива и музеев - 60-минутную транспортную доступность.

Согласно СП 42.13330.2011, рекомендуется формировать единые комплексы для культурного и физкультурно-оздоровительного обслуживания для использования учащимися и населением с соответствующим суммированием нормативов. Вместимость музеев и архивов определяются заданием на проектирование.

#### Раздел V. Объекты образования

Глава 8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Таблица 12 Расчет показателя минимально допустимого уровня обеспеченности детскими дошкольными организациями

Объекты дошкольного образования	Число мест в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет	Значение	Обоснование
			<p>Письмо Министерства образования и науки РФ от 4 мая 2016 г. N АК-950/02</p> <p>о методических рекомендациях</p>
Городские поселения	шт	65	по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего
Сельские поселения	шт	45	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

			законодательства российской федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования
--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Таблица 13 Расчет показателя минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями

Объекты общего образования	Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет	Значение	Обоснование
			Городское поселение
Сельское поселение	шт	45	Письмо Министерства образования и науки РФ от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 о методических рекомендациях по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства российской федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования

Таблица 14 Расчет показателя минимально допустимого уровня обеспеченности дополнительного образования

Дополнительное образование детей	Число мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет	Значение	Обоснование
	Число мест на программах дополнительного образования,		

	реализуемых на базе общеобразовательных организаций, в расчете на 100 обучающихся в общеобразовательных организациях		организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства российской федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования.
В городском поселении		45	
В сельском поселении		65	
	Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) реализующих программы дополнительного образования		
В городском поселении		30	
В сельском поселении		10	

Таблица 15 Обоснование максимально допустимого уровня пешеходной доступности объектов образования

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Величина	Обоснование
1.	Дошкольные образовательные организации	м	500	СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов
2.	Общеобразовательные организации	м		

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

	I- II ступень обучения*	м	500** в городском поселении 2000** в сельском поселении	
	III ступень обучения*	м	500** в городском поселении 4000** в сельском поселении	
3.	Организации дополнительного образования для детей	Не нормируется		

\*I ступень (начальное общее образование) — 4 года;

II ступень (основное общее образование) — 5 лет;

III ступень (среднее (полное) общее образование) — 2 года.

\*\* - размещение общеобразовательных организаций допускается на расстоянии транспортной доступности: для учащихся I ступени обучения - 15 мин (в одну сторону), для учащихся II-III ступеней - не более 50 мин (в одну сторону).

Учащиеся сельских общеобразовательных организаций, проживающие на расстоянии свыше 1км от организации, подлежат транспортному обслуживанию. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500м.

Раздел VI. Объекты услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания и иных услуг для населения

Глава 9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Таблица 16 – Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли, бытового обслуживания

№	Наименование	Единица	Величина	Обоснование
---	--------------	---------	----------	-------------

п/п	объектов	измерения		
1.	Магазины	м2 торговой площади на 1 тыс. чел.	280 городские поселения	СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж)
			300 сельские поселения	
2.	Предприятия общественного питания	мест на 1 тыс. чел.	40	
3.	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест на 1 тыс. чел.	9	
4.	Отделение связи	объект	1	
5	Отделения банков, операционная касса	операционная касса	1 на 10 тысяч человек	

Таблица 17 – Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Величина	Обоснование
1.	Магазины	м	в городских населенных пунктах – 500 – 800, в сельских населенных пунктах – 2000	СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (пункт 10.4, таблица 5)
2.	Предприятия общественного питания	м		
3.	Предприятия бытового обслуживания	м		
4.	Отделение связи	м		

Раздел VII. Объекты автомобильного транспорта

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Глава 10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Расчетные показатели плотности автомобильных дорог общего пользования определяют минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами общего пользования местного значения.

Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования – суммарная протяженность участков автомобильных дорог, образующих сеть автомобильных дорог общего пользования.

Плотность сети автомобильных дорог – это отношение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории, к площади территории.

Улично-дорожная сеть – объект транспортной инфраструктуры, являющийся частью территории поселений, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, упорядочения застройки и прокладки инженерных коммуникаций (при соответствующем технико-экономическом обосновании), а также обеспечения транспортных и пешеходных связей территорий поселений как составной части их путей сообщения. Основными элементами улично-дорожной сети являются улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, а также искусственные и защитные дорожные сооружения, элементы обустройства. По своему функциональному назначению улично-дорожная сеть относится к автомобильным дорогам общего пользования местного значения в границах населенных пунктов.

Общая протяженность транспортной и улично-дорожной сети поселения составляет \_\_\_\_\_ км, включая улично-дорожную сеть и магистральные дороги. Улично-дорожная сеть составляет \_\_\_\_\_ км.

Общая площадь территории поселения – 52,48 кв. км. Существующая площадь населенных пунктов составляет \_\_\_\_\_ кв.км.

Таким образом, плотность сети автомобильных дорог как отношение существующей протяженности улично-дорожной сети к общей площади населенных пунктов составляет: \_\_\_\_\_ км/км<sup>2</sup>.

При подготовке проекта генерального плана, или проекта внесения изменений в генеральный план учитывается существующая плотность автомобильных дорог.

При подготовке проекта генерального плана следует предусматривать единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к нему территории, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими поселениями системы расселения, объектами, расположенными вне границ населенных пунктов, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90% трудящихся (в один конец) не должны превышать 30 мин.

Согласовано:		
Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата

Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата

Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок, автомобилей на 1000 чел.: 350 легковых автомобилей, включая 3-4 такси и 2-3 ведомственных автомобиля, 25-40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка. Число мотоциклов и мопедов на 1000 чел. следует принимать 100-150 единиц.

Число автомобилей, прибывающих в город-центр (районный центр) из других населенных пунктов системы расселения, и транзитных определяется специальным расчетом.

Сеть улиц и дорог

Улично-дорожную сеть населенных пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. В составе улично-дорожной сети следует выделять улицы и дороги магистрального и местного значения, а также главные улицы. Категории улиц и дорог городов следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 7 СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.

Глава 11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности парковками (парковочными местами) для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Согласно СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок: 350 легковых автомобилей на 1000 чел.

Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей.

На селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения не менее 90% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей при пешеходной доступности не более 800 м.

Таким образом, минимально допустимый уровень обеспеченности парковочными местами составит 245 мест на 1 тыс.чел. Данный норматив не распространяется на кварталы индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками, так как на них размещаются индивидуальные гаражи и места постоянного хранения личного автотранспорта.

Раздел VIII. Объекты электроснабжения

Глава 12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Определение электрической нагрузки на электроисточники следует производить с учетом использования энергосберегающих технологий и экономных бытовых электроприемников:

- для промышленных предприятий - по опросным листам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным показателям;

Согласовано:					
Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата

- для жилищно-коммунального сектора - в соответствии с РД 34.20.185-94 "Инструкция по проектированию городских электрических сетей" и СП 31-110-2003 г.

Таблица 18 - Обоснование укрупненных показателей электропотребления

Категория населенного пункта			Обоснование
	Электропотребление, кв-ч/год на 1чел	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год	
Поселки и сельские поселения (без кондиционеров)			СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (приложение Н)  Региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 15.11. 2011года №577-па, таблица 43.
Не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100	
Оборудованные электроплитами (100%)	1350	4400	

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируется.

Раздел IX. Объекты теплоснабжения

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Глава 13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Решения по проектированию и перспективному развитию сетей теплоснабжения следует осуществлять на основании следующих документов:

- СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*";
- СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» (актуализированная версия) ;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (новая редакция);
- СП 36.13330.2012 "Магистральные трубопроводы";
- СН 452-73 "Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов";
- СП 60.13330.2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование";
- СП 124.13330.2012 "Тепловые сети";
- СП 89.13330.2012 "Котельные установки";
- СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов";
- МДК 4-05.2004 "Методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системе коммунального теплоснабжения".

Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов, Вт/м2 (Для зданий строительства после 2015 г.) - СП 124.13330.2012.

Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов, Вт/м2 (Для зданий строительства после 2015 г.)\*

Этажность жилых зданий	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления , °С				
	-20	-25	-30	-35	-40
1-3-этажные многоквартирные отдельно стоящие	64	67	72	77	81
2-3-этажные многоквартирные блокированные	51	55	59	64	67

Согласовано:					
Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата			

4-6-этажные	42	45	49	55	59
-------------	----	----	----	----	----

Расчетные тепловые нагрузки определяются:

- для существующей застройки населенных пунктов и действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;
- для намечаемых к строительству промышленных предприятий – по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;
- для намечаемых к застройке жилых районов – по укрупненным показателям в соответствии с СП 124.13330.2012, для зданий общественно-бытового и социального назначения в соответствии с МДК 4-05-2004 либо по проектам-аналогам.

Проектируемые отдельно стоящие котельные, в том числе с установками комбинированной выработки тепла и электроэнергии, следует размещать преимущественно в промышленных и коммунально-складских зонах в центре тепловых нагрузок.

Размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки, следует принимать по таблице 40 Региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области, утвержденных постановлением Администрации Курской области от 15.11.2011 №577-па .

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов теплоснабжения не нормируется.

Раздел X. Объекты газоснабжения

Глава 14. Расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Таблица 19 – Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения

Наименование норматива, (потребители ресурса)	Единица измерения	Величина	Обоснование
Природный газ, при наличии централизованного горячего водоснабжения	м3 / год на 1 чел.	120	Согласно СП 124.13330.2012 СП 42-101-2003
Природный газ, при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	м3 / год на 1 чел.	294	
При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	м3 / год	176	

(в сельской местности).	на 1 чел.		
-------------------------	-----------	--	--

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т. п. допускается принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по объектам аналогам или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Годовые и расчетные часовые расходы теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения определяют в соответствии с указаниями СП 30.13330.2012, СП 60.13330.2012 и СП 124.13330.2012.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов газоснабжения не нормируется.

#### Раздел XI. Объекты водоснабжения

Глава 15. Расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоснабжения для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Расчетное среднесуточное водопотребление населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расходов воды на поливку.

Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах определяется в соответствии с СП 30.13330.2010\* "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий", СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:  без ванн	125–160
с ванными и местными водонагревателями	160–230
с централизованным горячим водоснабжением	230–350

Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30–50 л/сут.

Согласовано:	
Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата
Изм. № подл.	

Изм.	Кол.в	Лист	№до	Подпис	Дата

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и пионерских лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоснабжения не нормируется.

## Раздел XII. Объекты водоотведения

Глава 16. Расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоотведения для населения МО «Кудинцевский сельсовет»

Проектирование систем канализации населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, СП 30.13330.2012, СП 32.13330.2012, СП 42.13330.2011, СанПин 2.1.5.980-00.

СП 30.13330.2010\* "СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий"

СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения.

СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

СанПин 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод

СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"

При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться требованиями СП 32.13330.2012, СП 42.13330.2011, СанПин 2.1.5.980-00.

Мощность объектов водоотведения определяется расчетным водопотреблением участков застройки с учетом особенностей рельефа.

При наличии канализационных стоков должны быть предусмотрены очистные сооружения.

Проекты канализации объектов разрабатываются одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод. При этом необходимо рассматривать возможность использования очищенных сточных и дождевых вод для производственного водоснабжения и орошения.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоотведения не нормируется.

Раздел XIII. Объекты, предназначенные для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Глава 17. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, предназначенных для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Нормативные требования к размещению полигонов твердых бытовых отходов (ТБО) установлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», СанПиН 2.1.7.1322-03 «Почва. Очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», «Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов», утвержденной Минстроем России от 02.11.1996.

Нормы накопления твердых бытовых отходов приведены в соответствии с СП 14.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.

Конкретные нормы накопления твердых бытовых отходов по жилищному фонду, объектам социальной и производственной деятельности необходимо применять в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Постановлением Администрации Курской области от 15.11.2011 № 577-па.

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов, чел./год*		Обоснование
	кг	л	
Твердые:			СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (приложение М)
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190-225	900-1000	
от прочих жилых зданий	300-450	1100-1500	
Общее количество по городу с учетом общественных зданий	280-300	1400-1500	
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000-3500	
Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков	5-15	8-20	

Таблица 21. - Размеры земельных участков предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке бытовых отходов

Согласовано:		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		
Изм.	Кол.в	Лист
№ до	Подпис	Дата

Предприятия и сооружения	Площади земельных участков на 1000 т бытовых отходов, га
Мусороперерабатывающие и мусоросжигательные предприятия мощностью, тыс. т в год:	
до 100	0,05
св. 100	0,05
Склады компоста	0,04
Полигоны*	0,02-0,05
Поля компостирования	0,5-1
Мусороперегрузочные станции	0,04
Сливные станции	0,02
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3

\* - наименьшие размеры площадей полигонов относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

Услуги по вывозу твердых и жидких бытовых отходов должны оказываться в следующие сроки:

- не реже одного раза в три дня - при температуре воздуха до 14 °С;
- ежедневно - при температуре воздуха выше 14 °С;
- по мере накопления - нечистоты и помой неканализованных домовладений, крупногабаритные бытовые отходы.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов, предназначенных для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, не нормируется.

Раздел XIV. Объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Глава 18. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг и мест захоронения

Нормативные требования к размещению кладбищ и показатели минимально допустимого уровня обеспеченности земельными участками, предназначенными для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.2882-11

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.в	Лист	№ до	Подпис	Дата

«Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*".

Таблица 22. - Обоснование обеспеченности объектами, включая земельные участки, предназначенными для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Обоснование
	Единица измерения	Величина	
Кладбища традиционного захоронения	га на 1 тыс. чел.	0,24*	СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (приложение Ж)
Кладбища урновых захоронений после кремации	га на 1 тыс. чел.	0,02	
Бюро похоронного обслуживания	объект на поселение	1	

\*- также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, норма земельного участка на одно захоронение.

Места захоронения эпизодически посещаются населением в целях почтения памяти, благоустройства участков и т.д., таким образом, их территориальная доступность не должна превышать 2 часа с использованием транспорта.

#### Раздел XV. Зоны рекреационного назначения

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

#### Глава 19. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимый уровень территориальной доступности мест массового отдыха населения

Нормативные требования к размещению и параметрам зонам размещения мест массового отдыха населения приведены в соответствии с СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пп. 9.6, 9.25).

Таблица 23. - Обоснование обеспеченности и территориальной доступности мест массового отдыха населения

Согласовано:	
Изм. № инв. №	
Подпись и дата	
Изм. № подл.	

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Объекты массового кратковременного отдыха	м2 на 1 посетителя	500 - 1000	мин	60
2.	Речные и озерные пляжи	м2 на 1 посетителя	8 (в зонах отдыха)	мин	60

Глава 20. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимый уровень территориальной доступности озелененными территориями общего пользования

Нормативные требования к размещению и параметрам озелененных территорий общего пользования приведены в соответствии с СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», пп. 9.13 – 9.15, 9.19), Правилами содержания и благоустройства территории МО «Кудинцевский сельсовет», утвержденными решением Собрания Депутатов Кудинцевского сельсовета муниципального образования от \_\_\_\_\_.

Таблица 24. - Обоснование расчетных показателей обеспеченности и территориальной доступности озелененных территорий общего пользования

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, бульвары)	м2/чел.	8-10 (для малых городов), 12 (для сельских поселений)	мин	15 (для парков районного значения)

Глава 21. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности городских лесов

Режим использования городских лесов, лесопарков и зеленых зон установлен в соответствии с требованиями Лесного Кодекса РФ.

Нормативные требования к размещению и площади городских лесов, лесопарков и зеленых зон установлены в соответствии с СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»), Постановления

Согласовано:	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Правительства РФ от 14 декабря 2009 года №1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон».

Городские леса, зеленые зоны (включая лесопарковые зоны) относятся к защитным лесам. В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон и городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

Минимально допустимый уровень обеспеченности городскими лесами и максимально допустимый уровень их территориальной доступности не нормируется.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.